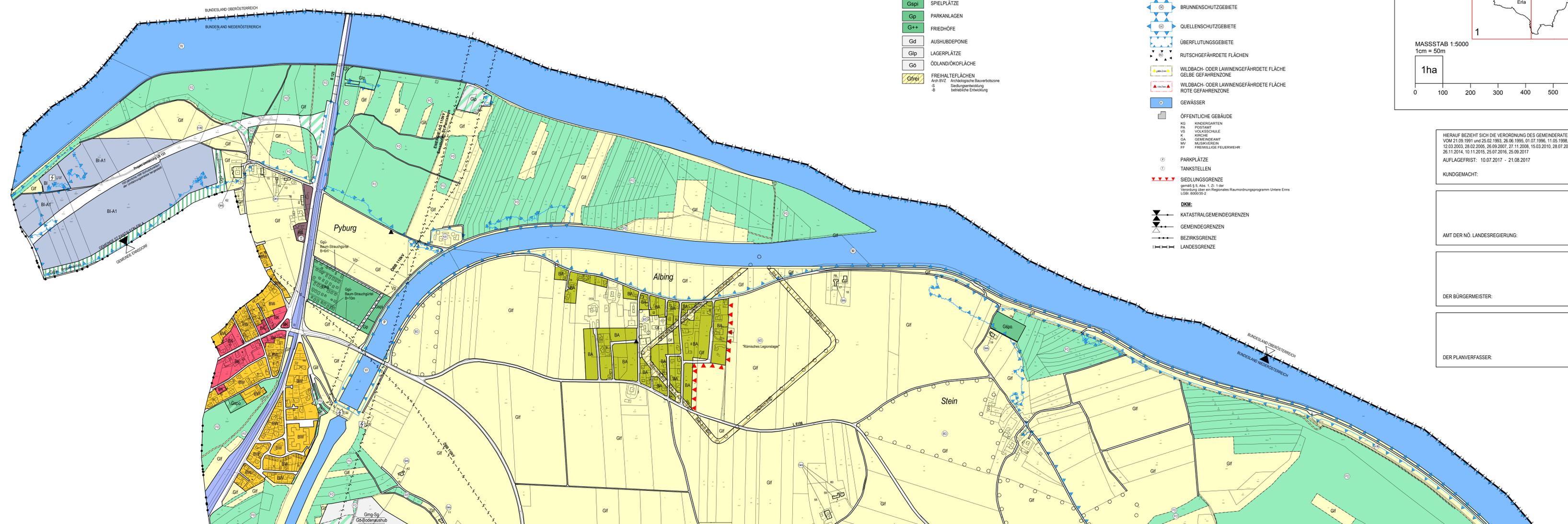
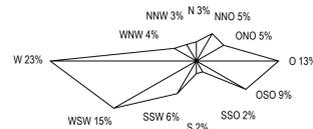


### Diagramm der Windrichtungshäufigkeit

Stellen: 9,3%



#### WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:

- BW** WOHNGEBIETE
- BK** KERNGEBIETE
- BA** AGRARGEBIETE  
-H Hintausbereiche
- BB** BETRIEBSGEBIETE  
MIT ANGABEN EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
- BI** INDUSTRIEGEBIETE
- BS** SONDERGEBIETE  
MIT ANGABEN DER BESONDEREN NUTZUNGEN
- BO** GEBIETE FÜR ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN

- A** AUFSCHLISSUNGSZONEN
- F** BEFRISTETES WOHNBAULAND
- \*** BAULAND MIT VERTRAG  
gem. § 17 (2) NÖ-ROG 2014

#### VERKEHRSFLÄCHEN:

- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN Die Lage von Straßenfluchtlinien und somit das genaue Ausmaß von Abtragsverpflichtungen an das öffentliche Gut werden im Bebauungsplan festgelegt. Ihre unmittelbare Ableitung aus dem Flächenwidmungsplan ist unzulässig.
- Vp** PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN

#### GRÜNLAND:

- Gif** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
- Gkg** GRÜNGÜRTEL LS Lärmschutz EwM Entwässerungsmulde
- ⊕** ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GRÜNLAND
- Gmg** MATERIALGEWINNUNGSSTÄTTEN  
MIT FESTLEGUNG DER FOLGEWIDMUNGSART
- Gkg** KLEINGÄRTEN
- Gspo** SPORTSTÄTTEN
- Gspi** SPIELPLÄTZE
- Gp** PARKANLAGEN
- G++** FRIEDHÖFE
- Gd** AUSHUBDEPONIE
- Glp** LAGERPLÄTZE
- Go** ÖDLAND/ÖKOFÄHLE
- Gfrei** FREIHALTEFLÄCHEN  
Arch.BVZ Archaische Bauverbotszone  
S Siedlungsentwicklung  
B betriebliche Entwicklung

#### KENNTLICHMACHUNGEN:

- EISENBAHNEN
- B28** BUNDESSTRASSEN
- L4711** LANDES(HAUPT)STRASSEN
- ⚡** ELEKTRIZÄTTSWERKE
- ⚡** UMSPANNWERKE
- ⚡** 110kV FREILEITUNGEN DER ÖBB.  
MIT 15m SCHUTZBEREICH
- ⚡** ENERGIE AG 110kV ERNSTHOFEN-ST.PANTALEON  
MIT 15m SCHUTZBEREICH
- ⚡** PRODUKTENLEITUNG WEST DER OMV  
POSTKABEL
- ⚡** TRAFOS
- ⚡** SCHALTSTATIONEN
- ⊕** KLÄRANLAGEN
- ⊕** FUNK- ODER SENDESTATIONEN
- ⊕** HOCHBEHÄLTER
- ⊕** TIEFBEHÄLTER
- ⊕** NATURDENKMÄLER
- ⊕** BODENDEKMÄLER
- ⊕** BAULICHKEITEN UNTER DENKMALSCHUTZ
- ⊕** BERGBAUGEBIET
- ⊕** WALD
- ⊕** WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE  
AUF WALD
- ⊕** BRUNNENSCHUTZGEBIETE
- ⊕** QUELLENSCHUTZGEBIETE
- ⊕** ÜBERFLUTUNGSGEBIETE
- ⊕** RUTSCHGEFÄHRDETE FLÄCHEN
- ⊕** WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDETE FLÄCHE  
GELBE GEFAHRENZONE
- ⊕** WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDETE FLÄCHE  
ROTE GEFAHRENZONE
- ⊕** GEWÄSSER
- ⊕** ÖFFENTLICHE GEBÄUDE  
KG KINDERGARTEN  
PA POSTAMT  
VS VOLKSSCHULE  
K KIRCH  
GA GEMEINDEAMT  
MV MUSIKVEREIN  
FF FEUERWEHR
- ⊕** PARKPLÄTZE
- ⊕** TANKSTELLEN
- ⊕** SIEDLUNGSGRENZE  
gemäß § 5, Abs. 1, Z. 1 der  
Verordnung über ein Regionales Raumordnungsprogramm Untere Enns  
LÖB: 9000/9-2
- DKM:**
- ⊕** KATASTRALGEMEINDEGRENZEN
- ⊕** GEMEINDEGRENZEN
- ⊕** BEZIRKSGRENZEN
- ⊕** LANDESGRENZE

## ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM DER GEMEINDE ST. PANTALEON-ERLA

# FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

### NEUDARSTELLUNG

PLANNR.: 2009/F. 3.	STAND: 2017.09.25.	MASSSTAB: 1:5000	PARIE:
------------------------	-----------------------	---------------------	--------

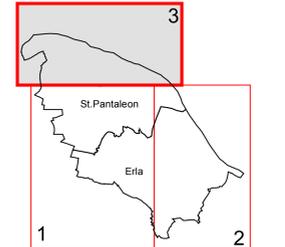
PLANVERFASSER: schedlmayer raumplanung

Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH  
GF: Mag. Dr. Ingrid Hebert-Schedlmayer  
Ingenieurkonsultant für Raumplanung und Raumordnung  
städtlich beauftragter und bezeichneter Ziviltechniker

A-3382 Leondorf, Parkstraße 5  
Telefon: 02754/6803; Telefax: 02754/6803-4  
office@raumordnung.at; www.raumordnung.at

### BLATTÜBERSICHT

TEILGEBIET: 3  
DKM - Stand: 2017



MASSSTAB 1:5000  
1cm = 50m



1ha

HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES  
VOM 21.09.1991 und 25.02.1993, 26.06.1995, 01.07.1996, 11.05.1998, 20.09.1999,  
12.03.2003, 28.02.2005, 26.09.2007, 27.11.2008, 15.03.2010, 28.07.2011, 27.02.2013,  
26.11.2014, 10.11.2015, 25.07.2016, 25.09.2017  
AUFLEGEFRIST: 10.07.2017 - 21.08.2017

KUNDGEMACHT:

AMT DER NÖ. LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSER: